

ACTA No. 52, DE FECHA SABADO 08 DE MAYO DEL AÑO 2021, CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL MES DE MAYO, REALIZADA EN EL SALÓN DE SESIONES DEL H. AYUNTAMIENTO, SIENDO LAS 09:00 HORAS Y CONTANDO CON LA PRESENCIA DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL LIC. RICARDO NUÑEZ RÍOS, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO LIC. JUAN MARTIN RAMIREZ NAVA, LA SÍNDICO PROCURADORA DRA. ANA GABRIELA DURÁN ESTRADA, ASI COMO LOS C.C. REGIDORES ING. JOSE SABÁS NUÑEZ RÍOS, IRMA YOLANDA GUTIERREZ MONTOYA, SANTOS CRUZ ALCARAZ, CARLOS SALVADOR GUERRA ANGUIANO, LIC. JESUS MANUEL MARTINEZ MADRIGAL, OSMARA KARIMME HERRERA PAREDES, GLORIA MARGARITA SANTOS AGUILAR, PROFRA. MARIA DEL CARMEN MORENO RÍOS Y JOSE ROGELIO LIZÁRRAGA ONTIVEROS. SE LLEVÓ A CABO LA SESIÓN CON EL CARÁCTER ANTES MENCIONADO Y BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DIA:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACION DEL QUORUM LEGAL E INSTALACION DE LA SESION.
- 2.- LECTURA, DISCUSIÓN, EDICIÓN O CORRECCIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.
- 3.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL DICTAMEN ELABORADO CON RESPECTO A LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LA EMPRESA "LAS CERVEZAS MODELO EN EL PACIFICO" S.A. DE C.V. PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACION DE LA LICENCIA 138-C, CON EL GIRO DE SUPERMERCADO DENOMINADO "EL CHICAMPIANO" Y CAMBIO DE DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO "DEPOSITO DE CERVEZA EL PALMARITO" UBICADO EN DOMICILIO CONOCIDO, PALMARITO, ROSARIO, SINALOA.
- 4.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL DICTAMEN ELABORADO CON RESPECTO A LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA EMPRESA "HEINEKEN MÉXICO" PARA CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO DEPÓSITO JULIETA LIC. No. 103-C UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TABLON VIEJO.
- 5.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL DICTAMEN PARA OTORGAR CONSTANCIA DE USO DE SUELO A LA EMPRESA DRILLSOL DE MEXICO S.A. DE C.V. PLANTA TADEO UBICADA EN LA COMISARIA DE LAS HIGUERAS, ROSARIO, SINALOA.
- 6.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL SECRETARIO GENERAL DEL STASAR PARA LA JUBILACIÓN DEL EMPLEADO SINDICALIZADO C. HECTOR MANUEL URIBE LERMA, QUIEN SE HA DESEMPEÑADO DURANTE MAS DE 20 AÑOS COMO ENCARGADO DEL RASTRO MUNICIPAL.
- 7.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL DICTAMEN ELABORADO POR LA COMISION DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS CON RESPECTO A LA REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA REANUDAR LOS TRABAJOS EN LA PRESA SANTA MARIA, SOLICITADA POR LA EMPRESA INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A. DE C.V. (ICA)



[Firma manuscrita]

9.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO LIC. JUAN MARTIN RAMIREZ NAVA, INICIO LA PRESENTE SESION, DANDO LA BIENVENIDA A LOS C.C REGIDORES Y AGRADECIENDO LA PRESENCIA DE LOS MISMOS, DANDO A CONOCER EL ORDEN DEL DIA A DESAHOGAR EN LA PRESENTE SESIÓN SOLICITÓ SI ALGUIEN TIENE ALGUN ASUNTO PARA SER TRATADO DENTRO DEL PUNTO DE ASUNTOS GENERALES PROCEDAN A DARLO A CONOCER PARA SER INCLUIDO.

EL C. REGIDOR LIC. JESUS MANUEL MARTINEZ MADRIGAL SOLICITÓ SEA TRATADO EL ASUNTO SOBRE EL ABANDONO DE LAS RUINAS DEL TEMPLO. LA SINDICO PROCURADORA DRA. ANA GABRIELA DURAN ESTRADA SOLICITÓ SEA INCLUIDO EL ASUNTO RELACIONADO CON LA GUARDERIA DEL DIF. EL C. REGIDOR SANTOS CRUZ ALCARAZ SOLICITÓ ANALIZAR ALGUNOS DETALLES DE LA SINDICATURA DE POZOLE Y APODERADO Y EL C. REGIDOR LIC. CARLOS SALVADOR GUERRA. SOLICITÓ UN INFORME SOBRE EL PANTEÓN DE HIGUERAS.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. RICARDO NUÑEZ RÍOS, PROCEDIO A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE 9 C.C. REGIDORES Y LA SINDICO PROCURADORA, CONSTATANDO CON ELLO LA EXISTENCIA DEL QUORUM LEGAL.

PARA DESAHOGAR EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMÓ QUE LOS C.C. REGIDORES YA CUENTAN CON UNA COPIA DE LAS TRES ÚLTIMAS ACTAS PROPONENDO LA DISPENSA DE SUS LECTURAS Y SOLICITANDO SI SE TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN SE DE A CONOCER.

ACTO SEGUIDO LA SINDICO PROCURADORA SOLICITÓ SEA CORREGIDA EL ACTA No. 50 EN LA TERCERA HOJA YA QUE EL ACUERDO QUE SE DIO FUE CON 3 VOTOS EN CONTRA Y UNA ABSTENCION Y SE PUSO 3 ABSTENCIONES Y UNO EN CONTRA. UNA VEZ HECHA LA CORRECCIÓN SOLICITADA FUE SOMETIDO A VOTACIÓN LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LAS TRES ACTAS LO CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. ASIMISMO UNA VEZ SOMETIDAS A VOTACIÓN FUERON APROBADAS POR UNANIMIDAD LAS ACTAS No. 49, 50 y 51.

PASANDO AL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO DE H. AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL DICTAMEN ELABORADO POR LA COMISION DE GOBERNACIÓN Y DE COMERCIO, CON RESPECTO A LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR LA EMPRESA "LAS CERVEZAS MODELO EN EL PACIFICO" S.A. DE C.V. PARA EL CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACION DE LA LICENCIA 138-C, CON EL GIRO DE SUPERMERCADO DENOMINADO "EL CHICAMPIANO" Y CAMBIO DE DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO "DEPOSITO DE CERVEZA EL PALMARITO" UBICADO EN DOMICILIO CONOCIDO, PALMARITO, ROSARIO, SINALOA.

Ana Gabriela Duran Estrada

Carlos Salvador Guerra



SOMETIDO A VOTACIÓN EL DICTAMEN ANTERIOR FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. SE ACUERDA: ESTE H. CABILDO APRUEBA EL CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACIÓN DE LA LICENCIA 138-C, CON GIRO DE SUPERMERCADO DENOMINADO "EL CHICAMPIANO" EL CUAL CAMBIA A LA UBICACIÓN DE CALLE AGUSTÍN LARA NO. 3-A COL. JUAN S. MILLÁN, ROSARIO, SINALOA.

ASIMISMO ACUERDA EL CAMBIO DE DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO "DEPOSITO DE CERVEZA EL PALMARITO" UBICADO EN DOMICILIO CONOCIDO, PALMARITO, ROSARIO, SINALOA; CAMBIA PARA SER UBICADO EN CALLE ANGEL FLORES No. 82-A ESQ. MELCHOR OCAMPO, ROSARIO, SINALOA.

PARA DESAHOJAR EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO DEL H AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL DICTAMEN ELABORADO POR LA COMISION DE GOBERNACIÓN Y DE COMERCIO, CON RESPECTO A LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA EMPRESA "HEINEKEN MÉXICO" PARA CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO DEPÓSITO JULIETA LIC. No. 103-C UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TABLON VIEJO.

SOMETIDO A VOTACIÓN EL DICTAMEN ANTERIOR FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. SE ACUERDA: ESTE H. CABILDO APRUEBA EL CAMBIO DE DOMICILIO Y DENOMINACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO DEPÓSITO JULIETA LIC. No. 103-C UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TABLON VIEJO; EL CUAL CAMBIA A "DEPOSITO MATADERO" UBICADO EN CALLE SALIDA A OJO DE AGUA S/N POTRERILLOS, ROSARIO, SINALOA.

PASANDO AL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, SE PROCEDIO AL ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL DICTAMEN PARA OTORGAR CONSTANCIA DE USO DE SUELO A LA EMPRESA DRILLSOL DE MEXICO S.A. DE C.V. PLANTA TADEO UBICADA EN LA COMISARIA DE LAS HIGUERAS, ROSARIO, SINALOA.

UNA VEZ SOMETIDO A VOTACIÓN EL DICTAMEN ANTERIOR FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. SE ACUERDA: ESTE H. CABILDO APRUEBA SEA OTORGADA CONSTANCIA DE USO DE SUELO A LA EMPRESA DRILLSOL DE MEXICO S.A. DE C.V. PLANTA TADEO UBICADA EN LA COMISARIA DE LAS HIGUERAS, ROSARIO, SINALOA.

PARA DESAHOJAR EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, SE DIO LECTURA A LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL SECRETARIO GENERAL DEL STASAR PARA LA JUBILACIÓN DEL EMPLEADO SINDICALIZADO C. HECTOR MANUEL URIBE LERMA, QUIEN SE HA DESEMPEÑADO DURANTE MAS DE 20 AÑOS COMO ENCARGADO DEL RASTRO MUNICIPAL, DE LA CUAL SE HIZO LA PROPUESTA DE QUE SEA TURNADA A LA COMISION DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL PARA SU ANALISIS Y ELABORACIÓN DEL DICTAMEN RESPECTIVO, SIENDO APROBADO LO ANTERIOR POR UNANIMIDAD.

CONTINUANDO CON EL DESAHOGO DEL ORDEN DEL DIA, DENTRO DEL SÉPTIMO PUNTO, EL SECRETARIO DEL H AYUNTAMIENTO DIO LECTURA AL DICTAMEN ELABORADO POR LA COMISION DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS CON RESPECTO A LA REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA REANUDAR

LOS TRABAJOS EN LA PRESA SANTA MARIA, SOLICITADA POR LA EMPRESA INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A. DE C.V. (ICA)

UNA VEZ SOMETIDO A VOTACIÓN EL DICTAMEN ANTERIOR FUE APROBADO POR UNANIMIDAD. SE ACUERDA: **ESTE H. CABILDO APRUEBA LA REVALIDACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA REANUDAR LOS TRABAJOS DE LA PRESA SANTA MARIA, EN LA COMUNIDAD DE SANTA MARIA, ROSARIO, SINALOA; A LA EMPRESA INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A. DE C.V. (I.C.A.)**

PASANDO AL OCTAVO PUNTO, ASUNTOS GENERALES, EL C. REGIDOR LIC. JESUS MANUEL MARTINEZ MADRIGAL, HIZO REFERENCIA AL ABANDONO EN QUE SE ENCUENTRA EL LUGAR CONOCIDO COMO LAS RUINAS DEL TEMPLO, SOLICITA QUE AUNQUE YA TIENE RATO CERRADO POR PARTE DE PROTECCION CIVIL SE VALORE SI SE PUEDE ACCEDER POR EL TUNEL. REITERA EN QUE ES UN LUGAR MUY ABANDONADO Y REQUIERE DE LIMPIEZA Y REPARACION DE LUCES.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFESTÓ QUE ANALIZARÁ ESTE TEMA CON EL DIRECTOR DE SERVICIOS PUBLICOS.

LA SINDICO PROCURADORA DRA. ANA GABRIELA DURAN ESTRADA, SOLICITÓ SE INSTALE UN POLICIA DE GUARDIA EN EL ESPACIO DE LA GUARDERIA DEL DIF UBICADA JUNTO A LA CANCHA DE LA COL. CALDERON, YA QUE CUANDO SE DAN LAS CLASES DE ZUMBA LOS NIÑOS SE DISPERSAN HACIA LA GUARDERÍA PUDIENDO OCASIONAR DAÑOS A ESTE ESPACIO. SU PETICIÓN ES CON EL FIN DE SALVAGUARDAR ESTE LUGAR TAN NECESARIO PARA LAS MADRES TRABAJADORAS.

LA C. REGIDORA MA. DEL CARMEN MORENO RIOS EXPUSO QUE HAY UN COMPROMISO DE USAR SOLO LA MITAD DE LA CANCHA PARA LAS CLASES DE ZUMBA Y EN LA OTRA MITAD JUEGUEN LOS NIÑOS, LO CUAL NO ES RESPETADO.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL EXPUSO QUE ANALIZARÁ ESTE TEMA HABER COMO SE LE PUEDE DAR SOLUCIÓN.

EL C. REGIDOR SANTOS CRUZ ALCARAZ, SOLICITÓ SE DE MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO DE LA SINDICATURA DE POZOLE Y LA REPARACIÓN DE LA LUZ PÚBLICA EN LAS COMUNIDADES DE POZOLE Y APODERADO.

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO SOLICITÓ SEA ANALIZADA LA AUTORIZACIÓN PARA OTORGAR FACULTADES AL PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA LA FIRMA DE CONVENIO PARA LA GESTION DEL PAGO DE DERECHOS SOBRE ANTENAS DE UNA EMPRESA TELEFONICA UBICADAS EN DIFERENTES COMUNIDADES O SITIOS DEL MUNICIPIO DE ROSARIO, SINALOA.

SOMETIDA A VOTACIÓN LA PETICIÓN ANTERIOR, FUE APROBADA POR UNANIMIDAD SE ACUERDA:
ESTE H. AYUNTAMIENTO OTORGA FACULTADES AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. RICARDO
NUÑEZ RIOS Y SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA LA FIRMA DE CONVENIOS PARA LA
GESTIÓN DEL PAGO DE DERECHOS SOBRE ANTENAS DE VARIAS EMPRESAS TELEFONICAS
UBICADAS EN DIFERENTES COMUNIDADES O SITIOS DEL MUNICIPIO DE ROSARIO, SINALOA.

EL C. REGIDOR PROFR. CARLOS SALVADOR GUERRA ANGULANO SOLICITÓ UN INFORME SOBRE LA
SITUACIÓN DEL TERRENO PARA PANTEON EN LA COMUNIDAD DE LAS HIGUERAS, A QUIEN EL C.
PRESIDENTE MUNICIPAL INFORMÓ QUE SE ESTÁ DANDO MANTENIMIENTO Y YA ESTÁ EN PROCESO
DE RESOLVER SOLO ESTÁ EN ESPERA DEL DICTAMEN DE COEPRIS.

SIENDO LAS 9:47 HORAS SE CLAUSURÓ LA SESIÓN.